DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta, di carattere comunitario, preordinata all'affidamento di accordo quadro, ai sensi degli art. 55, 5° comma, e 59 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, avente ad oggetto i «Servizi energetici per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso gli impianti e gli immobili di proprietà pubblica siti in Regione Toscana»

1. OGGETTO

Il presente disciplinare è relativo alla procedura aperta, suddiviso in 8 lotti tematici indipendenti, indetta dalla centrale di committenza Società Consortile Energia Toscana scrl (CET) su incarico della Regione Toscana e per conto degli enti pubblici della Toscana, mediante bando pubblicato sulla GUUE, sulla GURI, sul sito www.consorzioenergiatoscana.it. La suddetta procedura aperta è realizzata in conformità agli articoli 3 comma 10 e 13, art. 55 comma 5 e art. 59 del d.lgs. 163/2006 e prevede l'affidamento in accordo quadro dei servizi energetici, ai sensi del comma e) art. 2 del d.lgs.115/2008, relativi alla realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso gli impianti e gli immobili di proprietà pubblica siti nella Regione Toscana.

Con la presenta procedura la Centrale di Committenza intende individuare più operatori economici, per ogni lotto indipendente, con il quale stipulare un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica e di utilizzo di fonti rinnovabili tramite:

- La sostituzione dei corpi illuminanti e l'installazione di sistemi di regolazione per l'illuminazione pubblica;
- La costruzione di impianti di cogenerazione o rigenerazione;
- La sostituzione dei corpi illuminanti e l'installazione di sistemi di regolazione per l'illuminazione interna degli edifici;
- L'installazione di sistemi elettronici di regolazione e la sostituzione dei motori elettrici;
- L'efficientamento dei sistemi climatizzanti;
- La telegestione di sistemi energetici;
- L'utilizzo di fonti rinnovabili per la produzione dell'energia;
- L'utilizzo di sistemi passivi nell'edilizia pubblica.

I servizi messi a gara avranno l'obiettivo di garantire un'idonea conduzione, gestione e manutenzione di tutti gli impianti realizzati, in modo da permettere la funzionalità degli stessi per tutta la durata del servizio. I servizi richiesti non prevedono la voltura dei contratti di fornitura energetica, il quale onere resterà a carico dell'Ente pubblico.

Obiettivo principale è l'impiego di tecniche avanzate mirate al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia nel rispetto del corretto funzionamento degli impianti termici e elettrici.

Lo scopo finale del presente Accordo Quadro, per la durata dello stesso (3 anni), è quindi il conseguimento di significativi risparmi nei consumi per utenze termiche ed elettriche, mediante utilizzo di tecnologie ad elevato rendimento.

Il finanziamento degli interventi sarà realizzato a cura degli operatori economici (Finanziamento Tramite Terzi) che avranno diritto, oltre agli eventuali incentivi vigenti, anche ad un corrispettivo annuale, corrisposto dalle Stazioni Appaltanti per tutta la durata del servizio, calcolato percentualmente al risparmio economico maturato delle stesse a seguito della realizzazione e gestione degli interventi di efficienza energetica.

Le specifiche tecniche del servizio e le condizioni di esecuzione sono descritte esaustivamente nel Capitolato Speciale di Appalto – Parte Generale, valido per tutti i lotti indipendenti, dai Capitolati Speciali di Appalto specifici per ogni linea di intervento, e nella documentazione elencata nel presente disciplinare e ad esso allegata.

Nell'ambito dell'Accordo Quadro, gli Enti pubblici della regione Toscana, presenti e futuri, potranno successivamente stipulare una o più convenzioni di servizi energetici, attivando i servizi medesimi secondo le quantità e le tipologie previste nelle Convenzioni specifiche.

L'Accordo Quadro avrà unicamente la funzione di regolamentare giuridicamente e tecnicamente, per quanto concerne gli aspetti principali dei servizi richiesti, le singole ed eventuali convenzioni che saranno oggetto di stipula in futuro tra l'Appaltatore e gli Enti pubblici.

Al fine di identificare l'Appaltatore per ogni singola Stazione Appaltante, gli Operatori Economici identificati nella presente gara di accordo quadro saranno invitati dalle singole Stazioni Appaltanti o dal CET ad un successivo confronto competitivo fra le parti in base alle condizioni previste dall'accordo quadro, eventualmente precisandole per il proprio contesto mediante la redazione di un capitato prestazionale, sulla base anche dell'ordine di priorità e ad altre condizioni indicate nel capitolato dell'accordo quadro, secondo la seguente procedura:

a) per ogni appalto da aggiudicare le singole stazioni appaltanti (o il CET su delega dell'ente) consultano per iscritto gli operatori economici che hanno aderito all'accordo quadro per il lotto di riferimento. L'invito sarà rivolto ai soli operatori economici in possesso di SOA con categoria e classifica adeguata alle tipologie dei lavori richiesti nel servizio energetico. Per lavori richiesti nei servizi inferiori a € 150.000,00 saranno inviatati anche gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art.90 del DPR 207/2010;

b) le stazioni appaltanti (o il CET su delega dell'ente) fissano un termine sufficiente per presentare le offerte relative a ciascun appalto specifico, non inferiore a 30 giorni, tenendo conto di elementi quali la complessità dell'oggetto dell'appalto e il tempo necessario per la trasmissione delle offerte;
c) le offerte sono presentate per iscritto e il loro contenuto deve rimanere segreto fino alla scadenza del termine previsto per la loro presentazione;
d) le stazioni appaltanti (o il CET su delega dell'ente) aggiudicano ogni appalto all'offerente che ha presentato l'offerta migliore sulla base dei criteri di aggiudicazione fissati nel capitolato dell'accordo quadro.

L'Appaltatore, scelto secondo la procedura sopra presentata prevista dal comma 8° dell'art 59 D.Lgs 163/2006:

i. sarà obbligato alla stipula delle singole convenzioni con gli Enti Pubblici, dietro richiesta dell'Ente stesso;
ii. sarà obbligato, nell'ambito delle convenzioni stipulate, ad attivare i servizi richiesti dall'Ente convenzionato ai patti e alle condizioni aggiudicate e scaturite dal confronto competitivo.

I volumi dei Servizi richiesti per ogni singolo lotto indipendente complessivamente associati all'Accordo Quadro hanno valore meramente presuntivo, e sono stati determinati sulla base di calcoli a consuntivo e di proiezioni statistiche a preventivo. I predetti volumi potrebbero subire delle oscillazioni al ribasso anche di significativa entità, allo stato non prevedibili.
L'affidatario dell'accordo quadro non potrà pretendere alcun risarcimento, indennizzo o ristoro di sorta dall'Ente qualora nel corso della validità del medesimo non divenisse affidatario di Convenzioni, e/o l'esecuzione dell'accordo quadro e delle convenzioni stipulate dovesse avverarsi per quantitativi e/o importi inferiori rispetto a quelli previsti nell'accordo e nelle convenzioni stesse.

Ciascuna convenzione sarà stipulata, secondo lo schema indicato nel Capitolato Speciale di Appalto – Parte Generale e Parte Specifica per il lotto di riferimento, entro il termine di validità dell'accordo quadro, ed avrà una durata pari a quella indicata al punto successivo a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione stessa, compatibilmente ai limiti quantitativi ed economici complessivamente previsti dal medesimo. La singola convenzione conterrà l'indicazione quantitativa e qualitativa dei servizi che l'Ente intende acquistare nell'ambito dell'Accordo Quadro, per effetto della stipula della convenzione stessa.

2. DURATA DELL'APPALTO E IMPORTO PRESUNTO

I servizi energetici richiesti avranno le seguenti durate:

- Lotto 1 "Illuminazione Pubblica": 10 anni a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 2 "Cogenerazione o Trigenerazione": 15 anni a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 3 "Illuminazione Interna": 10 anni a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 4 "Sistemi elettronici di regolazione e motori ad alta efficienza": 10 anni a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 5 "Sistemi climatizzanti": 10 anni a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 6 "Telegestione di sistemi energetici": 10 anni a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 7 "Fonti rinnovabili per la produzione dell'energia": 20 a decorrere dalla realizzazione degli interventi.
- Lotto 8 "Sistemi passivi nell'edilizia pubblica": 20 a decorrere dalla realizzazione degli interventi.

Ai sensi dell'art. 29, comma 13°, del D.Lgs. 163/2006, l'importo stimato posto a base di gara per l'intero arco della durata del servizio è complessivamente valutato in:

- LOTTO 1: € 50.000.000,00 (cinquantamilioni/00 euro);
- LOTTO 2: € 20.000.000,00 (ventimilioni/00 euro);
- LOTTO 3: € 15.000.000,00 (quindicimilioni/00 euro);
- LOTTO 4: € 10.000.000,00 (diecimilioni/00 euro);
- LOTTO 5: € 15.000.000,00 (quindicimilioni/00 euro);
- LOTTO 6: € 10.000.000,00 (diecimilioni/00 euro);
- LOTTO 7: € 15.000.000,00 (quindicimilioni/00 euro);
- LOTTO 8: € 10.000.000,00 (diecimilioni/00 euro);

L'importo a base di gara è oggetto di determinazione presuntiva, non essendo possibile prevedere a priori l'effettiva misura di utilizzo dell'Accordo Quadro ad opera degli Enti pubblici, né l'effettiva entità di utilizzo delle Convenzioni, ove stipulate.

Gli importi sopra riportati si intendono comprensivi, oltre che dei costi di realizzazione degli interventi e di corretta conduzione e manutenzione degli impianti per tutta la durata del servizio,

anche delle spese generali, degli utili di impresa e dei costi per la sicurezza relativi a rischi specifici propri delle attività oggetto del capitolato speciale d'appalto ed interferenti. Le misure di sicurezza per eliminare o ridurre al minimo i rischi da interferenze comportano al momento dei costi specifici valutati a corpo in:

- Lotto 1 € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00 euro);
- Lotto 2 € 100.000,00 (centomila/00 euro);
- Lotto 3 € 75.000,00 (settantacinquemila /00 euro);
- Lotto 4 € 50.000,00 (cinquantamila/00 euro);
- Lotto 5 € 75.000,00 (settantacinquemila /00 euro);
- Lotto 6 € 50.000,00 (cinquantamila/00 euro);
- Lotto 7 € 75.000,00 (settantacinquemila /00 euro);
- Lotto 8 € 50.000,00 (cinquantamila/00 euro);

Resta salva la possibilità di adeguamento del DUVRI a seguito dell'analisi del DVR dell'Appaltatore. I costi relativi alla riduzione dei rischi da interferenze non saranno assoggettati a ribasso d'asta.

Il servizi richiesti appartengono alla Cat.1, 12 All. IIA d.lgs.163/2006, 27 All. IIB d.lgs.163/2006. Gli interventi di efficienza energetica appartengono alla categoria (la classifica richiesta per l'intervento specifico sarà specificata nel singolo rilancio competitivo):

- Lotto 1 SOA OG 10 – Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- Lotto 2 SOA OG 9 - Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- Lotto 3 SOA OG 11 – Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- Lotto 4 SOA OG 11 – Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- Lotto 5 SOA OG 11 – Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- Lotto 6 SOA OG 11 – Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- Lotto 7 SOA OG 9 - Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

- Lotto 8 SOA OG 1 – Classifica I, II, III, III bis, IV, IV bis, V o per importi sotto € 150.000,00 la dimostrazione del possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Gli operatori economici interessati a partecipare ad uno o più lotti dell'Accordo Quadro dovranno dimostrare di essere in possesso della relativa SOA o dei requisiti previsti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara in oggetto, è il seguente:

- Lotto 1 CIG: 5860850E68
- Lotto 2 CIG: 586086177E
- Lotto 3 CIG: 5860889E97
- Lotto 4 CIG: 5860904AF9
- Lotto 5 CIG: 5860850E68
- Lotto 6 CIG: 5860975592
- Lotto 7 CIG: 5861005E51
- Lotto 8 CIG: 5861028150

La gara, suddivisa in otto lotti indipendenti, è indetta ai sensi del d.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii. e aggiudicata, separatamente per ciascun lotto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto stabilito dall'art. 83 del medesimo decreto.

3. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro avrà una durata pari a 3 (tre) anni, naturali e consecutivi, a decorrere dalla sua sottoscrizione.

Le convenzioni relative ai servizi energetici potranno essere stipulate dai singoli Enti Pubblici nel corso del vigore dell'Accordo Quadro, come sopra determinato.

In ogni caso, non potranno essere sottoscritte convenzioni oltre il termine di tre anni di durata dell'Accordo Quadro.

L'accordo quadro si intenderà comunque scaduto, anche prima del termine di scadenza, qualora siano state emesse convenzioni per importi pari alla somma degli importi massimi previsti per ciascun Lotto.

Sarà facoltà della Stazione Appaltante, alla scadenza dell'Accordo Quadro e nelle more dell'individuazione del nuovo Appaltatore, provvedere a proroghe contrattuali del periodo massimo di sei mesi, per non più di due volte, nella misura strettamente necessaria allo svolgimento e alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo Appaltatore.
La Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del Servizio in via d'urgenza, nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06.

4. DOCUMENTI DI GARA E COMUNICAZIONI

I documenti di gara, oltre al presente disciplinare di gara, sono costituiti da:

- FAC SIMILE domanda di partecipazione (all. A);
- FAC SIMILE scheda di rilevazione (all. A1);
- FAC SIMILE Dichiarazioni art. 38 singola (all. A1.1);
- FAC SIMILE Dichiarazioni art. 38 per tutti (all. A1.2);
- FAC SIMILE scheda consorziata (all. A2)
- FAC SIMILE situazione di controllo (all. A3)
- FAC SIMILE scheda impresa ausiliaria (all. A4)
- FAC SIMILE offerta economica (all. B.);
- FAC SIMILE offerta tecnica (all. C.);
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Generale;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 1;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 2;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 3;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 4;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 5;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 6;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 7;
- Capitolato speciale d'appalto – Parte Speciale Lotto 8;
- Schema di Accordo Quadro tra CET e Operatore Economico (all. D);
- Schema di Convenzione tra CET e singola Stazione Appaltante (all. F).

E' possibile consultare e ricevere copia di tali elaborati presso l'Ufficio Tecnico della Società Consortile Energia Toscana, Piazza dell'Indipendenza n. 16, Firenze, dal Lunedì al Venerdì con

orario 10-13 (tel. 055/353888, fax 055/4624442), previa richiesta scritta all'indirizzo di posta elettronica luca.perni@consorzioenergiatoscana.it. Dalla data di pubblicazione fino alla scadenza del bando, i documenti sono anche reperibili in formato elettronico sulle pagine web della società Consortile Energia Toscana dedicate alla gara, all'indirizzo www.consorzioenergiatoscana.it,. Eventuali informazioni o chiarimenti in merito al contenuto dei documenti di gara potranno essere richiesti, entro il **30/09/2014**, esclusivamente in forma scritta all'indirizzo di posta elettronica indicato o tramite fax. Le risposte ai quesiti pervenuti saranno pubblicate sulle pagine web dedicate alla gara.

Le eventuali rettifiche o modifiche ai documenti di gara saranno segnalate sui medesimi siti web della gara, in caso di urgenza anche il girono precedente la scadenza della presentazione dell'offerte.

Le imprese concorrenti dovranno indicare, con la presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per le comunicazioni, compreso l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax.

Tutte le comunicazioni saranno effettuate tramite FAX o PEC, comprese quelle di cui all'art. 79 del d.lgs. 163/2006, qualora le imprese abbiano espresso specifica autorizzazione all'utilizzo da parte del CET di tali mezzi. In caso contrario le sole comunicazioni di cui all'art. 79 del d.lgs. 163/2006 saranno inviate a mezzo posta.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti dovranno dichiarare il possesso dei propri requisiti secondo lo schema indicato nella Scheda di Rilevazione (all. A1), pena l'esclusione dal bando, che diventeranno vincolanti per la partecipazione ai futuri rilanci competitivi delle singole stazioni appaltanti.

Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs 163/06, i requisiti indicati saranno quelli posseduti dal consorzio stesso.

Qualora, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 163/06, il soggetto partecipante alla gara si avvalga dei requisiti di altro soggetto (impresa ausiliaria), pena l'esclusione dei partecipanti dal bando non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un partecipante, o che partecipino al presente appalto sia l'impresa ausiliaria sia il soggetto partecipante che si avvale dei suoi requisiti.

Ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 163/06, il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il subappalto è regolato dall'art. 118 del d.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii..

PASSOE

Ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale di cui all'art.38 e 39 del d.lgs.163/06 esclusivamente tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS.
A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio
AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso i CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.
Si ricorda che quanto sopra non estingue l'obbligo per l'offerente di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, compilando la Scheda di Rilevazione allegata al bando.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

La partecipazione dei lotti oggetto della gara è del tutto indipendente.
La commissione giudicatrice di cui all'art. 84 del d.lgs. 163/2006 redige un elenco di operatori economici con i quali si procederà alla stipula dell'accordo quadro che rispettano i parametri richiesti nella procedura in oggetto per ciascun lotto e che hanno raggiunto il punteggio minimo nella valutazione delle offerte di 60/100.

La commissione giudicatrice:
1 - in seduta pubblica procede all'ammissione alla gara dei concorrenti;
2 - in una o più sedute riservate effettua la valutazione delle offerte tecniche;
3 - in seduta pubblica procede:

a) a dare comunicazione dei punteggi attribuiti sotto il profilo tecnico alle singole offerte;
b) all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche per la verifica della regolarità formale;
c) alla lettura delle offerte economiche;
d) alla redazione dell'elenco degli operatori economici con i quali la centrale di committenza stringerà l'accordo quadro.

Alle parti della procedura che si svolgono in seduta pubblica di gara può assistere il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente, ovvero persone munite di specifica delega.

CONTROLLI

In seduta pubblica, dopo l'ammissione alla gara, la commissione giudicatrice effettuerà il sorteggio previsto dall'art. 48 del d.lgs. 163/2006.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara dovrà essere fatto pervenire alla sede del CET, **entro e non oltre le ore 12.00 del 06/10/2014,** un plico chiuso, sigillato con colla e controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione "Accordo quadro di servizi energetici per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso immobili di proprietà pubblica siti in Regione Toscana"- **e del mittente,** indirizzato a **Società Consortile Energia Toscana (CET) – Piazza dell'Indipendenza 16 - 50129 FIRENZE.**
Il **plico** dovrà pervenire alla sede della Società Consortile Energia Toscana (CET) in **– Piazza dell'Indipendenza 16 - 50129** FIRENZE**, consegnato a mano (direttamente o tramite corriere) o tramite altra agenzia di recapito autorizzata** nella fascia oraria 9,00 - 12,00 nei giorni feriali dal lunedì al venerdì.

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti. I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza sopra citato saranno considerati come non pervenuti.

Il suddetto plico deve contenere un **minimo** di **tre buste sigillate con sigilli a ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara**, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documentazione a corredo dell'offerta",** una o più buste **"B - Offerta Economica per il Lotto……."** (indicare il numero del lotto in cui si intende partecipare)**,** una o più buste **"C – Offerta Tecnica per il Lotto……."** (indicare il numero del lotto in cui si intende partecipare).

Nella busta ***"A"*** devono essere contenuti, **pena l'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

A.1 la DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e la SCHEDA DI RILEVAZIONE recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000.

La DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e la SCHEDA DI RILEVAZIONE, contengono le dichiarazioni che gli operatori economici partecipanti alla gara devono rendere all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 nonché ai sensi della normativa vigente sulla partecipazione alle gare d'appalto, ad esclusione di quelle di cui alle lettere b), c), m-ter), comma 1, art. 38, D.Lgs. 163/2006, che dovranno essere rese secondo le modalità A.1.1 o A.1.2 di seguito specificate.
Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.
L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

L'operatore economico deve indicare, nella SCHEDA DI RILEVAZIONE, tutti i soggetti che ricoprono o i soggetti cessati che abbiano ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara le cariche di:

- amministratore munito del potere di rappresentanza;
- socio avendo cura di indicare:
    - tutti i soci nel caso in cui l'operatore economico sia una società in nome collettivo;
    - i soci accomandatari nel caso in cui l'operatore economico sia una società in accomandita semplice;
    - tutti i componenti risultanti dall'atto di associazione nel caso in cui l'operatore economico sia una associazione professionale;
    - nel caso in cui l'operatore economico sia un altro tipo di società rispetto a quelle sopra evidenziate:

- il socio unico persona fisica;
- ovvero il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci
- ovvero entrambi i soci persone fisiche titolari ciascuno del 50% del capitale in caso di società con due soci.

- direttore tecnico.

L'operatore economico, in relazione ad eventuali soggetti cessati che abbiano ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara le cariche di cui sopra e indicati nella SCHEDA DI RILEVAZIONE, deve, nella medesimo SCHEDA DI RILEVAZIONE, alternativamente:

- dichiarare l'insussistenza, nei confronti degli stessi, di provvedimenti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006;
- dichiarare la sussistenza, nei confronti degli stessi, di provvedimenti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006, e allegare altresì nella "Documentazione amministrativa aggiuntiva", idonea documentazione tesa a dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata da parte dell'impresa. La documentazione comprovante tale dissociazione deve essere inserita, da parte del medesimo operatore economico partecipante alla gara.

L'operatore economico, in relazione ai soggetti che ricoprono le cariche di cui sopra al momento della presentazione dell'offerta e indicati nella SCHEDA DI RILEVAZIONE (fatta eccezione per gli eventuali soggetti cessati), deve rendere le dichiarazioni ai sensi art. 38 comma 1 lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto.

Tali dichiarazioni dovranno essere presentate in una delle due modalità di seguito indicate:

A.1.1 singolarmente da ciascuno dei soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 38, comma 1 lettera b) e c), del D.Lgs. 163/2006, utilizzando l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara denominato All. A 1.1 - "Dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa singolarmente da ciascuno dei soggetti", nel quale il soggetto sottoscrittore, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, dovrà indicare tutte le eventuali condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Ogni dichiarazione deve essere firmata da ciascun soggetto

dichiarante;

oppure

A.1.2 a cura di persona munita del potere di rappresentanza in relazione alla propria posizione e in relazione alla posizione di tutti i soggetti che ricoprono una delle cariche di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, utilizzando l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara denominato All. A.1.2. – "Dichiarazione art. 38, comma 1, lettere b), c), m-ter) del D.Lgs. 163/2006 resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti ivi indicati", nel quale oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto dovranno essere indicate, relativamente a tutti i soggetti, tutte le eventuali condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione. Tale dichiarazione deve essere firmata dal dichiarante munito del potere di rappresentanza.

Si noti che sia alla domanda di partecipazione che alla scheda di rilevazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità del soggetto sottoscrittore della domanda stessa.

Nel caso di consorzio di cui all'art. 34 comma 1, lettere b) e c) del d.lgs. 163/06 devono essere indicate, nelle schede di rilevazione, le imprese consorziate a nome delle quali il consorzio concorre. Ai sensi dell'art. 36 comma 5 e dell'art. 37 comma 7 del d.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., alle imprese consorziate per le quali i consorzi concorrono è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/2006 devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio (cooperativo, artigiano o stabile) concorre, mediante l'appositi modelli di cui al punto successivo. (Vd. punto A.1.1 e punto A.1.2).

A.1.3 **DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA CONSORZIATA PER LA QUALE IL CONSORZIO CONCORRE**, resa da ciascuna delle consorziate per le quali il consorzio concorre, utilizzando con l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara.

Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del soggetto sottoscrittore della domanda stessa.

A.1.4 In caso di R.T.I. già costituito, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;

A.2 la **GARANZIA** di cui all'art. 75 del d.lgs. 163/06, in virtù dell'applicazione del secondo periodo del comma 1 del medesimo articolo, pari al **0,40% (zero/40 per cento)** dell'importo previsto del servizio posto a base di gara, pari a:

N° Lotto	Importo Garanzia (0,4%)
Lotto 1	€ 200.000,00 (euro duecentomila/00)
Lotto 2	€ 80.000,00 (euro ottantamila/00)
Lotto 3	€ 60.000,00 (euro sessantamila/00)
Lotto 4	€ 40.000,00 (euro quarantamila/00)
Lotto 5	€ 60.000,00 (euro sessantamila/00)
Lotto 6	€ 40.000,00 (euro quarantamila/00)
Lotto 7	€ 60.000,00 (euro sessantamila/00)
Lotto 8	€ 40.000,00 (euro quarantamila/00)

con validità di almeno 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente:

A.2.1 La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato (qualsiasi filiale provinciale della Banca d'Italia) al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato, a titolo di pegno a favore della Società Consortile Energia Toscana scrl. La quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura "Garanzia a corredo dell'offerta relativa all'appalto **"Accordo quadro di servizi energetici per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso immobili di proprietà pubblica siti in Regione Toscana"**. Nel caso di **raggruppamento temporaneo d'impresa** o di **consorzio ordinario di concorrenti**, dalla quietanza attestante l'avvenuto deposito dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio e l'impresa mandataria.

A.2.2 La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Nel caso di **raggruppamento temporaneo d'impresa** o di **consorzio ordinario di concorrenti** la fideiussione deve essere

intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

A.2.2.1 La fideiussione deve recare **la firma del legale rappresentante** dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile,
- l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione.

A.2.3 Ai sensi dell'art. 75 comma 7 del d.lgs. 163/06, l'importo della **garanzia di cui al punto A.2 è ridotta del 50%** per i soggetti partecipanti che, tra i documenti a corredo dell'offerta di cui al punto A), producono la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. tale certificazione deve essere prodotta da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E..

A.2.4 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'Appaltatore ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; la garanzia copre inoltre la mancata dimostrazione di quanto richiesto ai commi 1 e 2 dell'art. 48 d.lgs. 163/06.

A.2.5 L'Amministrazione, nella comunicazione (art. 79 comma 5 d.lgs. 163/06) dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti allo svincolo della garanzia presentata, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione.

A.3 l'**IMPEGNO** di un fideiussore individuato tra i soggetti di cui all'art. 75 comma 3 d.lgs. 163/06 **a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto**, di cui all'articolo 113 del d.lgs. 163/06, qualora l'offerente risultasse Appaltatore.

Nel caso in cui l'offerente presenti la fideiussione di cui al punto a.2.2, l'impegno richiesto in questo punto A.3) può fare parte integrante del contenuto della fideiussione di cui al

punto a.2.2.

A.4 **(Nel solo caso in cui ci si avvalga di imprese ausiliarie)** la **DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA AUSILIARIA** sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della stessa secondo l'apposito modello allegato.

Tale modello deve essere compilato dal titolare o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria e non può apportare correzioni o cancellazioni che non siano dallo stesso sottoscritte.

Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità del soggetto sottoscrittore della dichiarazione stessa.

A.4.1 **originale o copia autentica del CONTRATTO di cui all'art. 49 comma 2 lett. f) del d.lgs. 163/06, qualora non ricorra l'ipotesi di cui all'art. 49 comma 2 lett. g) del d.lgs. 163/06.**

A.5 il **DOCUMENTO**, tra quelli evidenziati qui di seguito in neretto, attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici del contributo dovuto.

Il pagamento va effettuato, sulla base di quanto disposto dall'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23.12.2005 n. 266, dalla deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 3 Novembre 2010 e dalle istruzioni operative relative, entro e non oltre la data di scadenza delle offerte.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio Riscossione" raggiungibile all'indirizzo http://contributi.avcp.it.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento online mediante carta di credito, oppure produrrà un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento del contributo:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente riceverà una **ricevuta di pagamento**, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà

anche essere ristampata in un qualunque momento successivo, accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

  All'indirizzo https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". Lo **scontrino rilasciato dal punto vendita** dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Lotti	Contributo Avcp
Lotto 1	€ 500,00
Lotto 2	€ 500,00
Lotto 3	€ 200,00
Lotto 4	€ 200,00
Lotto 5	€ 200,00
Lotto 6	€ 200,00
Lotto 7	€ 200,00
Lotto 8	€ 200,00

I soli operatori economici esteri potranno effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. In tal caso, all'offerta va allegata una copia dell'avvenuto bonifico, con evidente esplicitazione della causale, del destinatario e dell'importo.

A.6 una **DICHIARAZIONE, redatta preferibilmente secondo il modulo allegato (all. B3)**, (**ai sensi dell'art. 38 comma 1 lettera m-quater e comma 2 medesimo articolo, del d.lgs.163/06**), rigorosamente a scelta tra quelle di cui al successivo elenco letterale, **inerente la eventuale situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile**:

a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

La predetta documentazione **A.6),** firmata dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente, **dovrà essere inserita in una busta chiusa e sigillata con colla**, riportante la dicitura **"Documentazione di controllo ex art. 2359 c.c.". Tale busta dovrà essere a sua volta inserita nella busta A "Documentazione a corredo dell'offerta".**
Nel caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario, GEIE (sia non ancora costituiti che già costituiti) la predetta documentazione dovrà essere prodotta e firmata da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E. che si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente gara in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

A.7 **copia del presente Disciplinare, del Capitolato Tecnico – Parte Generale, del Capitolato Tecnico – Parte Speciale del Lotto/i per i quali si intende partecipare, dello Schema di convenzione di Accordo Quadro,** debitamente sottoscritti in segno di accettazione, in calce per esteso con firma leggibile, e a margine di ogni foglio per sigla, da parte del legale rappresentante dell'Offerente o di soggetto giuridicamente abilitato a impegnare l'Offerente medesimo, in segno di accettazione delle condizioni e prescrizioni tutte risultanti dalla lex specialis;

A.8 **il PASSOE che attesti che l'offerente può essere verificato tramite AVCPASS.**

Nella busta ***"B"*** devono essere contenuti, **a pena l'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

l'**OFFERTA ECONOMICA (una per ciascun lotto di interesse),** regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo del valore di € 16,00 (euro sedici/00), redatta in lingua italiana e sottoscritta, pena l'esclusione, dal titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente (dai legali rappresentanti di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti), con firma intelligibile, riportante, sotto forma di dichiarazione, **i seguenti elementi, pena l'esclusione**:

- oggetto dell'appalto;
- denominazione o ragione sociale, forma giuridica e sede legale del soggetto offerente;
- nominativo e qualità della persona che sottoscrive l'offerta;
- **l'indicazione, in cifre ed in lettere:**
  - Per tutti i lotti:
    a) La percentuale di risparmio che dovrà essere riconosciuta all'appaltatore a seguito della realizzazione degli interventi di efficienza energetica o di utilizzo di fonti rinnovabili in assenza di finanziamento a fondo perduto (Parametro α);

NB: Non saranno altresì ammesse offerte che rechino nel modulo correzioni non approvate esplicitamente dal sottoscrittore o indicazioni espresse in maniera difforme da quanto richiesto.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma chiara leggibile e per esteso dal soggetto munito di idoneo potere di rappresentanza dell'impresa concorrente, risultante dalla documentazione amministrativa allegata e dovrà essere allegato il documento d'identità del firmatario. In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta come mandatario, il quale stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Saranno escluse le offerte prive di sottoscrizione o sottoscritte da soggetti privi della capacità a rappresentare e impegnare legalmente l'impresa.

Saranno altresì escluse le offerte incomplete di anche una sola delle voci di prezzo richieste nel modello predisposto FAC SIMILE OFFERTA ECONOMICA.

L'offerta economica deve, altresì, contenere le **seguenti dichiarazioni, pena l'esclusione dalla gara**:

- **B.1** di aver giudicato la durata del contratto e gli introiti derivanti dal canone del servizio energetico remunerativi per l'investimento che sarà proposto;
- **B.2** di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze particolari e generali che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- **B.3** di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
- **B.4** di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni del lavoro;
- **B.5** l'impegno, a seguito dell'aggiudicazione dei futuri rilanci competitivi, a sostenere interamente i costi e le spese necessari per la realizzazione degli interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica sugli impianti e sulle aree indicate dall'Ente, per il saldo del professionista incaricato dall'Ente per il collaudo, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per l'intera durata contrattuale;
- **B.6** l'impegno a farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative richieste per il servizio;
- **B.7** l'impegno a prestare le garanzie previste dal Bando di Gara;
- **B.8** l'impegno a presentare domanda di incentivazione o di contribuzione a fondo perduto ad eventuali bandi di finanziamento a fondo perduto regionali, nazionali o comunitari compatibili con la tipologia di intervento da realizzare (es: il riconoscimento dei Titoli di Efficienza Energetica secondo le procedure indicate dal DM 24 Luglio 2004 s.m.i., DM 5 Settembre 2011 s.m.i. riconosciuti per la Cogenerazione Alto Rendimento, Conto Termico, ecc…);
- **B.9** di prendere atto che tale offerta economica non vincola in alcun modo l'amministrazione appaltante.

B.10 di prendere atto che l'offerta presentata sarà la base di riferimento per i futuri rilanci competitivi in cui sarà invitato a partecipare con l'obbligo di presentare offerta non peggiorativa rispetto a quella presentata nell'accordo quadro.

B.11 in caso di R.T.I. non ancora costituito, ***l'offerta deve contenere, pena l'esclusione dalla gara***, l'impegno (sottoscritto dai legali rappresentanti di tutti i soggetti facenti parte del costituendo R.T.) che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria. Dovranno altresì essere indicate le parti della prestazione e le relative quote percentuali che saranno eseguite dalle imprese costituenti il R.T.I..

In caso di raggruppamento, consorzio ordinario o G.E.I.E. di tipo orizzontale, l'offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori. In caso di raggruppamento, consorzio ordinario o G.E.I.E. di tipo verticale, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

NB: La busta dovrà contenere anche un CD o un DVD (non riscrivibile) contenente tutta la documentazione in formato digitale, fermo restando che in caso di differenze fra la documentazione cartacea e quella digitale, quella ritenuta valida ai fini dell'offerta sarà quella cartacea.

Nella busta ***"C"*** devono essere contenuti, **pena l'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

C) L'**OFFERTA TECNICA (una per ciascun lotto di interesse)**, dovrà contenere un indice completo di quanto in essa contenuto, nonché, a pena di esclusione dalla gara, la Relazione Tecnica in originale, in lingua italiana. La presenza nella documentazione contenuta nella busta B di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico relativo all'offerta costituisce causa di esclusione dalla gara. La Relazione Tecnica dovrà contenere una descrizione completa e dettagliata dei prodotti e servizi offerti che dovranno essere conformi ai requisiti indicati dal Capitolato Tecnico, la stessa Relazione Tecnica dovrà essere conforme al fac-simile di cui all'Allegato C OFFERTA TECNICA al presente Disciplinare. La Relazione Tecnica dovrà essere firmata o siglata in ogni sua pagina e sottoscritta, a pena di esclusione, nell'ultima pagina dal legale

rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura. In caso di R.T.I. o Consorzio stabile dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'impresa mandataria o del Consorzio. In caso di R.T.I. o di consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 163/06 costituendi, dal legale rappresentante/procuratore speciale di tutte le imprese raggruppande o consorziande. Si precisa che nel caso in cui i sopra richiamati documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere corredati da traduzione giurata.

NB: La busta dovrà contenere anche un CD o un DVD (non riscrivibile) contenente tutta la documentazione in formato digitale, fermo restando che in caso di differenze fra la documentazione cartacea e quella digitale, quella ritenuta valida ai fini dell'offerta sarà quella cartacea.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Le operazioni di valutazione delle offerte avranno inizio in seduta pubblica il **giorno 8 ottobre 2014 alle ore 10,00** presso la Società Consortile Energia Toscana scrl, Piazza dell'Indipendenza n. 16, Firenze.
L'Amministrazione si riserva di rinviare tale data, dandone tempestiva comunicazione alle ditte che hanno presentato l'offerta, al numero fax o PEC indicati sul frontespizio dei plichi pervenuti.
La valutazione delle offerte sarà affidata a una commissione appositamente nominata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Consortile Energia Toscana scrl, cui è rimessa la funzione di concludere l'Accordo Quadro.

Separatamente su ciascun lotto, la presente gara verrà valutata ai sensi degli articoli 83 e 84 del d.lgs. n. 163/2006 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri e le modalità indicate nel bando di gara e meglio specificate nel presente disciplinare di gara.
Separatamente su ciascun lotto, il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato P del D.P.R. n. 207/2010, attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati in base alla seguente formula:

$$C(a) = \sum_{i=1}^{n} (W_i \cdot V(a)_i)$$

dove:

C(a) = punteggio complessivo da attribuire all'offerta *a*, nel range 0-100, con 2 decimali;

n = numero totale di elementi da valutare per ciascuna offerta, in questo caso pari a 5;

W_i = peso attribuito all'i-esimo elemento;

$V(a)_i$ = coefficiente variabile tra 0 e 1 attribuito all'offerta *a*, con riferimento all'i-esimo elemento, da calcolare con 4 decimali.

Per ciascuna offerta, i coefficienti $V(a)_i$ e i relativi pesi W_i saranno assegnati come espresso di seguito.

Nel giorno indicato nel bando di gara (1ª seduta) la commissione di gara procederà, in seduta pubblica:

- all'apertura dei plichi per verificare la presenza delle buste relative ai documenti amministrativi, all'offerta economica, all'offerta tecnica;
- alla verifica dell'ottemperanza delle norme contenute nel presente disciplinare di gara da parte dei concorrenti e all'esame della documentazione amministrativa richiesta;
- al sorteggio del dieci per cento delle offerte pervenute, ai sensi dell'art. 48 comma 1. I concorrenti sorteggiati dovranno comprovare il possesso (secondo il caso) dei requisiti tecnici e economico-finanziari dichiarati con la documentazione trasmessa.
- alla sospensione della seduta, inserendo tutte le buste "B – Offerta Economica" e "C - Offerta Tecnica" in plichi sigillati sui quali sarà apposta la sigla dei commissari di gara e conservate in armadio chiuso e protetto.

Le ditte/imprese sorteggiate riceveranno la richiesta scritta a produrre la documentazione di conferma:

- se presenti, direttamente dal presidente del commissione di gara;
- se assenti, a mezzo fax oppure mediante PEC.

Detta documentazione dovrà pervenire all'indirizzo indicato nella suddetta richiesta entro il termine perentorio di dieci giorni decorrente dalla data della richiesta stessa, pena l'esclusione dalla gara. L'Amministrazione non può concedere proroga al predetto termine e non risponde di eventuali ritardi e/o disguidi nella consegna dei plichi, essendo esclusivo onere del concorrente la valutazione temporale dell'eventuale necessità/possibilità di

reperire nei tempi prescritti la documentazione richiesta a seguito del predetto sorteggio.

Qualora dalle predette verifiche dovesse risultare che il concorrente è privo dei requisiti richiesti dal presente bando, sarà applicato quanto previsto dall'art. 48 del d.lgs.163/2006 e s.m.i. (esclusione del concorrente dalla gara, escussione della cauzione provvisoria, segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici).

Al termine di tale verifica, la commissione di gara, provvederà, in una (seconda) seduta pubblica, il cui giorno e ora saranno comunicati con congruo anticipo ai concorrenti tramite fax:

- alla comunicazione degli esiti della verifica dei requisiti formali di partecipazione e dei nominativi dei concorrenti ammessi alla fase successiva;
- all'apertura delle buste contenenti le "Offerte Tecniche" dei concorrenti ammessi;
- all'accertamento formale di correttezza e di ammissibilità di tali offerte tecniche.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la commissione procederà all'esame delle "Offerte Tecniche" e alla valutazione delle stesse per l'assegnazione dei punteggi tecnici che saranno assegnati con i seguenti criteri:

1. RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PUNTI ASSEGNABILI: 25 SU 100
   Ai fini del calcolo di C(*a*): $V(a)_1$=punti_assegnati/25. W_1=25.

   La Relazione Tecnica, redatta secondo quanto previsto alla lettera C del presente Disciplinare e secondo il facsimile di offerta tecnica (allegato C), sarà valutato in base ai seguenti criteri:

   a. Impegno - espresso in tonnellate equivalenti di petrolio (tep) punti 5 su 100

      Si valuteranno gli aspetti presentati dall'offerente riguardanti il paragrafo A.1 del facsimile di offerta tecnica (allegato C) .

      L'assegnazione di un coefficiente fra 0 e 1 verrà data secondo la formula TEP_j/TEP_{MAX} , dove:
      TEP_j = impegno dato dall'offerente J sul raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico;

TEP_{MAX} = impegno massimo ottenuto sul raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico;

b. Piano per il conseguimento degli impegni di risparmio energetico dichiarati per il lotto di riferimento punti 20 su 100

Si valuteranno gli aspetti presentati dall'offerente riguardanti il paragrafo A.2 del facsimile di offerta tecnica (allegato C).

In merito agli aspetti esposti, ogni Commissario formulerà un proprio giudizio di merito con l'assegnazione di un coefficiente fra 0 e 1, secondo la scala sotto riportata, da mediare aritmeticamente fra i vari commissari e da moltiplicare infine per 20 ai fini del calcolo del punteggio:

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	0,9 ÷ 1,0
Distinto	0,8 ÷ 0,9
Buono	0,7 ÷ 0,8
Sufficiente	0,6 ÷ 0,7
Quasi sufficiente	0,5 ÷ 0,6
Non sufficiente	0,0 ÷ 0,5

2. PROGETTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO ENERGETICO

PUNTI ASSEGNABILI: 15 su 100

Ai fini del calcolo di C(*a*): $V(a)_2$=punti_assegnati/15. W_2=15.

Si valuteranno gli aspetti presentati dall'offerente riguardanti il paragrafo B del facsimile di offerta tecnica (allegato C).

In merito agli aspetti esposti, ogni Commissario formulerà un proprio giudizio di merito con

l’assegnazione di un coefficiente fra 0 e 1, secondo la scala sotto riportata, da mediare aritmeticamente fra i vari commissari e da moltiplicare infine per 15 ai fini del calcolo del punteggio:

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	0,9 ÷ 1,0
Distinto	0,8 ÷ 0,9
Buono	0,7 ÷ 0,8
Sufficiente	0,6 ÷ 0,7
Quasi sufficiente	0,5 ÷ 0,6
Non sufficiente	0,0 ÷ 0,5

3. ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO

PUNTI ASSEGNABILI: 10 su 100

Ai fini del calcolo di C(*a*): $V(a)_3$=punti_assegnati/10. W_3=10.

Si valuteranno gli aspetti presentati dall’offerente riguardanti il paragrafo C del facsimile di offerta tecnica (allegato C).

In merito agli aspetti esposti, ogni Commissario formulerà un proprio giudizio di merito con l’assegnazione di un coefficiente fra 0 e 1, secondo la scala sotto riportata, da mediare aritmeticamente fra i vari commissari e da moltiplicare infine per 10 ai fini del calcolo del punteggio:

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	0,9 ÷ 1,0
Distinto	0,8 ÷ 0,9
Buono	0,7 ÷ 0,8

Sufficiente	0,6 ÷ 0,7
Quasi sufficiente	0,5 ÷ 0,6
Non sufficiente	0,0 ÷ 0,5

Ai concorrenti sarà comunicata con congruo anticipo via fax la data e l'ora della seduta pubblica successiva.

In tale seduta (3ª seduta pubblica) la Commissione di gara provvederà:

- a dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti ai concorrenti con la valutazione delle offerte tecniche (Riqualificazione energetica, Progetto per la gestione del servizio energetico, Adeguamento normativo e tecnologico) e ad escludere i concorrenti che non hanno raggiunto il punteggio minimo di 30 su 100, dei 50 punti su 100 fin qui assegnabili;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla verifica della presenza nelle stesse sia dell'offerta economica che del piano economico-finanziario dei concorrenti ammessi;
- alla lettura dell'offerta economica.

La Commissione procederà poi in seduta riservata:

- a verificare la congruità e la coerenza formale dell'offerta economica presentata
- all'assegnazione dei punteggi economici così calcolati:

4. SERVIZIO ENERGETICO: PUNTI ASSEGNABILI: 50 su 100
   Ai fini del calcolo di C(*a*): W_4=50.

   Lotto 1, 2, 3, 4, 5, 6 , 7 e 8

   Il punteggio massimo previsto verrà assegnato all'offerta che esprime la percentuale massima di risparmio garantito all'ente derivante dalla realizzazione degli interventi di incremento dell'efficienza energetica, mentre alle altre offerte sarà attribuito un punteggio minore determinato dal confronto proporzionale con la migliore e la peggiore offerta, secondo la seguente formula:

$V(a)_4 = R_a / (R_{max}$

dove:
R_a = valore di R corrispondente all'offerta economica del concorrente *a*
R_{max} = massimo valore di R risultante fra le varie offerte

Il Parametro R di valutazione di ciascuna offerta economica viene calcolato secondo la seguente formula:

$$R = 1 - \alpha$$

dove:
α è il parametro di valutazione dell'offerta economica in esame, di cui al punto B del presente disciplinare.

- a richiedere eventualmente ai concorrenti di presentare le giustificazioni, i chiarimenti e quant'altro sia ritenuto necessario al fine di operare le suddette verifiche. Se l'esito di tale verifica sarà negativo il concorrente sarà escluso dalla gara.

Al termine di tale verifica nello stesso giorno oppure in un giorno successivo la cui data e ora saranno comunicate ai concorrenti con congruo anticipo tramite fax o PEC, la commissione di gara, provvederà, in seduta pubblica:

- a dare lettura dei punteggi assegnati all'offerta economica;
- lotto per lotto, al calcolo del punteggio complessivo C(*a*) assegnato a ciascun concorrente in base alla formula riportata alla pagina 23 del presente disciplinare, alla redazione della graduatoria provvisoria.

Dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, se vi sono dichiarazioni di partecipazione di concorrenti tra di loro in situazioni di controllo ai sensi dell'art. 38 comma 1 lettera m-quater del D. Lgs. n. 163/2006, la stazione appaltante procede all'apertura della buste "**Documentazione di controllo ex art. 2359 c.c.**", alla verifica e all'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale,

sulla base di univoci elementi (art. 38 comma 2 D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.).

Qualora ricorrano i termini di cui all'86 co. 2 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. la commissione di gara provvederà ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii..

Tutti gli operatori economici con i quali sarà concluso l'accordo quadro, ai sensi dell'art. 48 co.2 D. Lgs. 163/2006 s.m.i. qualora non siano compresi tra i soggetti sorteggiati, dovranno comprovare il possesso dei requisiti dichiarati con la documentazione trasmessa come sopra descritto. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nei paragrafi 4 e 5 della scheda di rilevazione, **l'Ente procede all'esclusione dalla gara**, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici, alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

In sede di verifica delle dichiarazioni l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

I candidati e/o i concorrenti non stabiliti in Italia, ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, sono obbligati a fornire i necessari documenti probatori. In difetto l'Amministrazione, fatto salvo ogni altro provvedimento, chiede la cooperazione delle autorità competenti.

Se nessun documento o certificato a rilasciato dallo Stato dell'Unione europea di appartenenza, il candidato e/o il concorrente produce una dichiarazione giurata, ovvero, per gli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

AVVERTENZE

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che nell'offerta tecnica di cui al punto C:

- la Relazione Tecnica presentata non riporti le voci di valutazione indicate nel facsimile di offerta tecnica (allegato C);

Determina l'esclusione dalla gara un'offerta economica di cui al punto B:

- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 1 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 2 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 3 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 4 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 5 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 6 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 7 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;
- La percentuale di risparmio da riconoscere all'appaltatore della realizzazione degli interventi di efficienza energetica di cui al lotto n. 8 in assenza di finanziamento a fondo perduto sia superiore a 0,99;

Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato od incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra gara.

• Nel caso di presentazione, nei termini fissati, da parte dello stesso soggetto concorrente, di due plichi aventi lo stesso oggetto, sarà preso in considerazione quello che recherà esternamente, oltre a

quanto previsto dal presente disciplinare di gara, anche la seguente dicitura: “Plico sostitutivo del precedente consegnato a mano il _____”

ovvero

“Plico sostitutivo del precedente inviato con raccomandata n. ___ del _____”; in mancanza della dicitura sovraesposta sarà preso in considerazione il plico ultimo arrivato in ordine di tempo.

• Nel caso di presentazione, nei termini fissati, da parte dello stesso soggetto concorrente, di un plico contenente documentazione integrativa, il plico stesso dovrà recare esternamente, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare di gara, anche la seguente dicitura: "Plico contenente documentazione integrativa relativa al precedente plico consegnato a mano”

ovvero

"Plico contenente documentazione integrativa relativa al precedente plico inviato con raccomandata n. _____ del _____"; in mancanza della dicitura sovraesposta sarà preso in considerazione il plico ultimo arrivato in ordine di tempo.

• Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio pubblico.

• La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel bando di gara e nel presente disciplinare di gara con rinuncia ad ogni eccezione.

• In caso di discordanza fra l’indicazione in cifre e quella in lettere del prezzo offerto è valida quella indicata in lettere.

• La Società Consortile Energia Toscana si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

• La Società Consortile Energia Toscana ha facoltà di non procedere all’aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

• La Società Consortile Energia Toscana si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

• L’aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell’offerta.

• L'aggiudicazione definitiva dell'appalto è adottata con determinazione del dirigente responsabile del contratto.

- E’ esclusa la competenza arbitrale.

REDAZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI, CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE, STIPULA DELLA CONVENZIONE DI ACCRODO QUADRO E ALTRE INFORMAZIONI

Con la pubblicazione del presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale e pertanto l'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico a carico dell'Ente pubblico e del CET scrl nell'attribuzione di alcun diritto al candidato. L'amministrazione si riserva, quindi, la facoltà insindacabile di:

- ***non dar corso alla procedura, prorogarla o revocarla senza che i concorrenti possano vantare nessuna pretesa al riguardo;***
- ***dar corso alla procedura anche in presenza di una sola candidatura;***
- ***non affidare l'accordo quadro, senza che gli operatori economici possano aggiudicatari possano vantare diritti, rimborsi, pretese o altro.***

1) L'amministrazione aggiudicatrice provvederà, per ciascun lotto, a:
   a) prendere in esame le offerte che sono pervenute nei termini indicati nel bando;
   b) redigere la lista degli operatori economici con cui varrà stretto l'accordo quadro; l'accordo quadro può aver luogo anche in presenza di una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

La redazione della lista avverrà sulla base della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione tecnica, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 84 del d.lgs. n. 163/2006 sulla base dei criteri e dei pesi indicati nel presente disciplinare; l'offerta deve essere compilata secondo le norme e con le modalità previste dal presente disciplinare.

Si avverte che la Società Consortile Energia Toscana scrl può procedere, in ogni momento, all'accertamento d'ufficio presso gli Enti interessati, delle certificazioni delle quali sono rese dichiarazioni temporaneamente sostitutive.

Tali controlli sono effettuati:

- in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. i suddetti controlli sono effettuati nei confronti di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio;
- in caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del d.lgs. 163/2006, i suddetti controlli sono effettuati sia nei confronti del consorzio nonché nei confronti dei consorziati indicati nella

scheda di rilevazione come soggetti per i quali il consorzio concorre;

- in caso di avvalimento, i suddetti controlli sono effettuati anche nei confronti dell'impresa indicata dal concorrente come ausiliaria.

Qualora dai controlli sui requisiti di ordine generale non risultino confermate le dichiarazioni rese, l'Amministrazione procede alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria e all'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici, nonché alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

L'Amministrazione richiede ai soggetti di cui sopra i documenti comprovanti quanto dichiarato durante il procedimento di gara, qualora non sia possibile procedere nelle forme specificate dal D.P.R. n. 445/2000.

Ai sensi dell'art. 16 L.R. 38/2007 e ss. mm. e ii. l'Amministrazione, prima dell'aggiudicazione definitiva, provvede a controllare il rispetto da parte dell'impresa, nei casi nei quali la stessa vi sia tenuta, dei seguenti adempimenti:

a) documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del decreto legislativo n. 81/2008;
b) specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 81/2008, di macchine, attrezzature e opere provvisionali;
c) elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
d) nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
e) nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori per la sicurezza;
f) attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal decreto legislativo n. 81/2008;
g) elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria prevista dal decreto legislativo n. 81/2008;
h) dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo n. 81/2008.

L'eventuale esito negativo della verifica di cui sopra è comunicato dall'Amministrazione alla competente per gli adempimenti di competenza, nonché all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 17 L.R. 38/2007 l'Amministrazione procede all'aggiudicazione definitiva solo dopo aver verificato, mediante l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC), la regolarità contributiva e assicurativa dell'impresa con la quale sarà stretto l'accordo quadro riferita alla data di presentazione dell'offerta; l'Amministrazione segnala alla Direzione provinciale del lavoro le irregolarità eventualmente riscontrate.

In relazione alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti, all'affidamento di subappalti e alla stipula dei relativi contratti, l'Amministrazione può comunque effettuare controlli ai sensi della vigente normativa e in particolare del D.P.R. 445/2000, nei confronti dei soggetti che partecipano in qualunque forma al presente appalto.

L'esito favorevole dei controlli sui requisiti di capacità tecnica ed economica e di ordine generale nonché di quanto previsto dall'art. 17 della L.R. 38/2007 è condizione per l'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Dopo l'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione invita gli operatori economici a:
- stipulare la convenzione di accordo quadro nel termine di 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva efficace;
- versare l'importo relativo alle spese contrattuali;
- costituire la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del d.lgs. 163/2006;
- produrre quant'altro necessario per la stipula della convenzione.

La mancata costituzione della suddetta garanzia fideiussoria determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia fideiussoria prestata ai sensi dell'art. 75 del d.lgs. 163/2006. L'Amministrazione conseguentemente aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

GARANZIE

1. Cauzione definitiva

   L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo del servizio come risultante da aggiudicazione (art. 113 d.lgs. 163/2006).

   La fideiussione deve recare **la firma del legale rappresentante** dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio**

della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 40 comma 7 d.lgs. 163/06 la garanzia fideiussoria è ridotta del 50% qualora l'esecutore dei lavori sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee.

2. Polizza assicurativa del progettista: il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del d.lgs. n. 163/2006, per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, con specifico riferimento ai lavori progettati. Tale polizza, conforme al D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 2.2), dovrà decorrere dalla data di inizio lavori e terminare alla data di emissione del certificato di collaudo.

3. Polizza assicurativa sull'esecuzione dei **lavori: l'esecutore** dei lavori è obbligato a stipulare la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del medesimo d.lgs. n. 163/2006, in conformità del D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 2.3), che copra i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori, pari all'importo dei lavori da eseguire. La polizza dovrà inoltre assicurare la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi sarà pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di avvio dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo.

4. Polizza assicurativa contro gravi rischi di rovina dell'opera realizzata, gravi difetti di costruzione e responsabilità civile verso terzi i cui importi saranno indicati nello Schema del Contratto di appalto, con validità per tutta la durata del rapporto contrattuale.

Le garanzie e cauzioni sono costituite mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo le polizze tipo approvate con D. M. n. 123 del 12 marzo 2004, ove previste, ed in conformità con quanto previsto

dagli artt. 75 e 113 del D. Lgs. n. 163/2006 ove il caso.

E' prerogativa e onere dell'Appaltatore la Direzione lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

E' inoltre onere dell'Appaltatore il Collaudo Amministrativo e tecnico che però è prerogativa dell'Amministrazione.

ALTRE INFORMAZIONI

a) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, dovranno essere espressi in € (Euro);
b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
c) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
d) ai sensi dell'art. 118, comma 3, del d.lgs. n. 163/2006 si stabilisce che è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
e) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del d.lgs. n. 163/2006;

LE DICHIARAZIONI PER LE QUALI SONO STATI ALLEGATI GLI APPOSITI MODELLI DOVRANNO ESSERE RESE UTILIZZANDO I MODELLI FORNITI, QUALORA IL CONCORRENTE DECIDA DI NON AVVALERSI DI TALI MODELLI, LE DICHIARAZIONI RESE DOVRANNO COMUNQUE ESSERE CONFORMI AI MODELLI FORNITI, IN CASO CONTRARIO SI PROCEDERÀ ALLA ESCLUSIONE DALLA GARA.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto

ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del d.lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).
Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:
- i dati inseriti nella domanda di partecipazione e nella scheda di rilevazione previste dal presente disciplinare e, in caso di avvalimento, nel modello di dichiarazione dell'impresa ausiliaria, e nell'offerta tecnica di cui al punto C del presente disciplinare, vengono acquisiti ai fini della partecipazione nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:
- soggetti anche esterni all'Amministrazione, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla legge n. 241/90.

Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 30.6.2003 n. 196.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 30.6.2003 n. 196.

Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la Società Consortile Energia Toscana

Responsabile del trattamento dei dati è Dott. Marco Gomboli

Incaricati del trattamento dei dati sono dipendenti assegnati alle strutture sopraindicate e formalmente individuati.

RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

E' designato quale Responsabile del procedimento, l'Ing. Luca Perni dirigente della Società Consortile Energia Toscana (C.E.T. scrl), ferma restando la competenza delle singole Amministrazioni contraenti in ordine alla necessità di nominare il responsabile del procedimento e il direttore dell'esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, relativamente al singolo contratto.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 163/2006 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 13 d.lgs. 163/2006 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI. MODALITA'

Eventuali richieste di chiarimento o informazioni sulla procedura di gara e sul contenuto dell'oggetto della gara possono essere formulate ai punti di contatto indicati nel Bando di Gara.

Firenze, 19/06/2014

Ing. Luca Perni
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO