Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo Fax: +352 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: http://simap.europa.eu

Bando di gara

(Direttiva 2004/18/CE)

Sezione I : Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: Società Consortile Energia Toscana (C.E.T. s.c.r.l.) Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale: Piazza dell'Indipendenza, 16

Città: FIRENZE Codice postale: 50129 Paese: Italia (IT)

Punti di contatto: Telefono: +39 055353888

All'attenzione di: Luca Perni

Posta elettronica: luca.perni@consorzioenergiatoscana.it Fax: +39 0554624442

Indirizzi internet: *(se del caso)*

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: *(URL)* http://www.consorzioenergiatoscana.it

Indirizzo del profilo di committente: *(URL)* http://www.consorzioenergiatoscana.it

Accesso elettronico alle informazioni: *(URL)* http://www.consorzioenergiatoscana.it

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: *(URL)*

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

◉ I punti di contatto sopra indicati ○ Altro (completare l'allegato A.I)

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso

◉ I punti di contatto sopra indicati ○ Altro (completare l'allegato A.II)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a

◉ I punti di contatto sopra indicati ○ Altro (completare l'allegato A.III)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

○ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

○ Agenzia/ufficio nazionale o federale

○ Autorità regionale o locale

○ Agenzia/ufficio regionale o locale

○ Organismo di diritto pubblico

○ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

◉ Altro: *(specificare)*

Centrale di Committenza

I.3) Principali settori di attività

☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

☐ Difesa

☐ Ordine pubblico e sicurezza

☐ Ambiente

☐ Affari economici e finanziari

☐ Salute

☐ Abitazioni e assetto territoriale

☐ Protezione sociale

☐ Servizi ricreativi, cultura e religione

☐ Istruzione

☒ Altro: *(specificare)*

Pubbliche amministrazioni

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

○ sì ◉ no

ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A

Sezione II : Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione :

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice :

Bando di gara per l'affidamento della gestione di servizi energetici per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso lo Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val D'Elsa.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione :
Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti

○ Lavori	○ Forniture	◉ Servizi
☐ Esecuzione ☐ Progettazione ed esecuzione ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	○ Acquisto ○ Leasing ○ Noleggio ○ Acquisto a riscatto ○ Una combinazione di queste forme	Categoria di servizi n.: 12 Per le categorie di servizi cfr. l'allegato C1

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi :
Poggibonsi

Codice NUTS: ITE19

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):
☒ L'avviso riguarda un appalto pubblico
☐ L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro
☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro : *(se del caso)*
○ Accordo quadro con diversi operatori ○ Accordo quadro con un unico operatore
Numero :
oppure
(se del caso) numero massimo : di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro
Durata in anni : oppure in mesi :

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni :

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro *(se del caso, indicare solo in cifre)*
Valore stimato, IVA esclusa : Valuta :
oppure
Valore: tra : : e : : Valuta :

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare : *(se noto)*

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :

La procedura per l'affidamento della gestione di servizi energetici, secondo il comma e) art. 2 del D.Lgs 115/2008 riguarda la realizzazione di interventi di efficienza energetica presso lo Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa. Il servizio richiesto ha l'obiettivo di conseguire un'idonea gestione di tutti i lavori, le attività e le prestazioni per la conduzione, gestione e manutenzione di tutti gli impianti degli interventi realizzati, atti a garantire la funzionalità degli stessi.
L'obbiettivo principale del servizio è:
- per il Lotto 1: la realizzazione, la gestione e la manutenzione di un impianto di trigenerazione a servizio dello Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa, durata del servizio 15 anni;
- per il Lotto 2: la sostituzione e la manutenzione della lampade fluorescenti T8 per l'incremento dell'efficienza energetica dell'illuminazione interna dello Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa, durata del servizio 10 anni.
Le specifiche tecniche del servizio, il quantitativo e le condizioni di esecuzione sono descritte esaustivamente nel capitolato speciale di appalto e nella documentazione elencata nel disciplinare.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :

	Vocabolario principale	**Vocabolario supplementare** *(se del caso)*
Oggetto principale	45251220	
Oggetti complementari	31000000	
	71314000	
	71300000	

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) : ○ sì ◉ no

II.1.8) Lotti: *(per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)*

Questo appalto è suddiviso in lotti: ◉ sì ○ no
(in caso affermativo) Le offerte vanno presentate per
○ un solo lotto

◉ uno o più lotti

○ tutti i lotti

II.1.9) Informazioni sulle varianti:
Ammissibilità di varianti : ◉ sì ○ no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto :

II.2.1) Quantitativo o entità totale : *(compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)*
L'ammontare presunto complessivo dell'appalto al netto di IVA nella durata complessiva del servizio è di: Lotto 1 € 3.521.119,05; Lotto 2 € 472.923,60.

(se del caso, indicare solo in cifre)
Valore stimato, IVA esclusa : Valuta :
oppure
Valore: tra : : e : : Valuta :

II.2.2) Opzioni : *(se del caso)*

Opzioni : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Descrizione delle opzioni :

(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni :
in mesi : oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.2.3) Informazioni sui rinnovi : *(se del caso)*
L'appalto è oggetto di rinnovo: ○ sì ◉ no
Numero di rinnovi possibile: *(se noto)* oppure Valore: tra : e:
(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:
in mesi: oppure in giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:
Durata in mesi : 180 oppure in giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure
inizio: (gg/mm/aaaa)
conclusione: (gg/mm/aaaa)

Sezione III : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: *(se del caso)*

1. La GARANZIA di cui all'art. 75 del d.lgs. 163/06 pari al 2% (due per cento) dell'importo previsto del servizio posto a base di gara, pari ad € 70.422,38 (euro settantamilaquattrocentoventidue/38) per il Lotto 1 e pari ad € 9.458,47 (euro novemilaquattrocentocinquantotto/47) per il Lotto 2, con validità di almeno 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, sottoforma di cauzione definitiva o di fideiussione, a scelta dell'offerente (come meglio descritto nel disciplinare di gara)
2. Cauzione definitiva
L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo del servizio come risultante da aggiudicazione (art. 113 d.lgs. 163/2006).
La fideiussione deve recare la firma del legale rappresentante dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.
Ai sensi dell'art. 40 comma 7 d.lgs. 163/06 la garanzia fideiussoria è ridotta del 50% qualora l'esecutore dei lavori sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee.
3. Polizza assicurativa del progettista: il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del d.lgs. n. 163/2006, per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, con specifico riferimento ai lavori progettati. Tale polizza con massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, conforme al D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 2.2), dovrà decorrere dalla data di inizio lavori e terminare alla data di emissione del certificato di collaudo.
4. Polizza assicurativa sull'esecuzione dei lavori: l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del medesimo d.lgs. n. 163/2006, in conformità del D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 2.3), che copra i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori, pari all'importo dei lavori da eseguire. La polizza dovrà inoltre assicurare la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi sarà pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di avvio dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo.
5. Polizza assicurativa indennitaria, nonché per responsabilità civile verso terzi, decennale, ai sensi dell'art. 129 comma 2 del d.lgs.163/2006 e art. 126 del D.P.R. n. 207/10, in conformità del D.M. 12/03/2004 n. 123 (schema tipo 2.4), a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. La copertura assicurativa decorre dall'atto dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:
Finanziamento tramite terzi

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: *(se del caso)*

III.1.4) Altre condizioni particolari: *(se del caso)*
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : ○ sì ◉ no

(in caso affermativo) Descrizione delle condizioni particolari:

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del d.lgs. 163/06. Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di gara, nè possono essere affidatari di subappalti o possono stipulare i relativi contratti, i soggetti partecipanti che si trovano in una delle condizioni di cui al comma 1 dell'art 38 del d.lgs. 163/06 e al comma 2 dell'art. 34 del d.lgs. 163/06. Tutti gli operatori economici di cui ai precedenti punti potranno associarsi o consorziarsi con enti finanziatori. I soggetti partecipanti, quale consizione di ammissibilità alla gara, sono tenuti al pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità di cui al punto A.5) del disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: *(se del caso)*
Copia conforme all'originale dei bilanci corredati da nota di deposito	Lotto 1: Capitale Sociale non inferiore ad 1/20 dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero non inferiore ad € 73.750,00; Lotto 2: Capitale Sociale non inferiore ad 1/20 dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero non inferiore ad € 4.227,70.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: *(se del caso)*
1) Per la dimostrazione del requisito di capacità tecnica – progettazione dell'opera, se non in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione: - per i servizi eseguiti per conto di committenti pubblici: certificato, rilasciato dalla committenza, di avvenuto espletamento dei servizi in questione, riportante la classe e la categoria dei lavori cui si riferisce l'incarico (classe IIIa), con indicati i relativi importi dei lavori in appalto e i periodi di svolgimento; -per servizi eseguiti per conto di committenti privati: dichiarazione, rilasciata dalla committenza, di avvenuto espletamento dei servizi in questione, riportante la classe e la categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi (classe IIIa), con indicati i relativi importi dei lavori e i periodi di svolgimento; -per il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nel triennio indicato nel bando di gara: - per i soci: documentazione comprovante l'attiva partecipazione alla società; - per i dipendenti: copia, anche per estratto del contratto di lavoro da cui risulti il profilo professionale; - per i consulenti: copia del contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua.	Lotto 1 1-REQUISITI RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DELL'OPERA IL CONCORRENTE E' IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE, RILASCIATA DA SOCIETÀ DI ATTESTAZIONE (SOA) DI CUI AL D.P.R. N. 34/2000 REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITÀ, PER PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE CON RIFERIMENTO ALLA SEGUENTE CATEGORIA PREVALENTE: OG9 "Impianti per la produzione di energia elettrica" – Classifica III-bis E DEI SEGUENTI REQUISITI: a.aver espletato negli ultimi dieci anni (periodo dicembre 2003 – dicembre 2012), servizi di ingegneria e architettura, relativi ai lavori appartenenti alla classe IIIc per un importo globale non inferiore a 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè non inferiore a € 2.950.000,00; b.aver espletato negli ultimi dieci anni (periodo dicembre 2003 – dicembre 2012), due servizi di ingegneria e architettura, relativi ai lavori, appartenenti alla classe IIIc per un importo totale non inferiore ad

2) Per la dimostrazione del requisito di capacità tecnica - gestione dell'opera:
-per servizi eseguiti per conto di committenti pubblici: certificato, rilasciato dalla committenza, di avvenuto espletamento di servizi affini a quello previsto dall'intervento oggetto della gara, con indicati i relativi importi dei servizi e / o forniture svolti e i periodi di svolgimento;
-per servizi eseguiti per conto di committenti privati: dichiarazione, rilasciata dalla committenza, di avvenuto espletamento di servizi affini a quello previsto dall'intervento oggetto della gara, con indicati i relativi importi dei servizi e / o forniture svolti e i periodi di svolgimento.

un valore pari 0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè non inferiore a € 590.000,00;
c.numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni degli ultimi cinque (marzo 2007 – marzo 2012) (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) almeno pari a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico (1 unità), cioè almeno pari a 2 unità (cioè almeno 2 in media per ogni anno del triennio).
2-REQUISITI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DELL'OPERA
-POSSESSO DI ATTESTAZIONE, RILASCIATA DA SOCIETÀ DI ATTESTAZIONE (SOA) DI CUI AL D.P.R. N. 34/2000 REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITÀ, PER PRESTAZIONI DI COSTRUZIONE CON RIFERIMENTO ALLA SEGUENTE CATEGORIA PREVALENTE: OG9 "IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA" – CLASSIFICA III-BIS
-POSSESSO DI CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI QUALITÀ AZIENDALE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.P.R. N. 34/2000
3-REQUISITI RELATIVI ALLA GESTIONE DELL'OPERA
-Per l'ammissione alla gara è necessario aver effettuato servizi similari (o manutenzione, fornitura e installazione di impianti di trigenerazione) negli ultimi 5 anni (periodo dicembre 2007 – dicembre 2012) per un importo medio non inferiore al 5% del valore stimato del servizio richiesto, ovvero non inferiore ad € 176.055,95.
-Per l'ammissione alla gara è necessario aver effettuato negli ultimi 5 anni (periodo dicembre 2007 – dicembre 2012) almeno un servizio similare (o manutenzione, fornitura e installazione di impianti di trigenerazione) per un importo almeno pari al 2% del valore stimato del servizio richiesto, ovvero pari almeno ad € 70.422,38.
Lotto 2
1-REQUISITI RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DELL'OPERA
IL CONCORRENTE E' IN POSSESSO DI ATTESTAZIONE, RILASCIATA DA SOCIETÀ DI ATTESTAZIONE (SOA) DI CUI AL D.P.R. N. 34/2000 REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITÀ, PER PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE CON RIFERIMENTO ALLA SEGUENTE CATEGORIA PREVALENTE: OG11 "Impianti tecnologici" – Classifica I
OPPURE DEI SEGUENTI REQUISITI:
a. aver espletato negli ultimi dieci anni (periodo dicembre 2003 – dicembre 2012), servizi di ingegneria e architettura, relativi ai lavori appartenenti alla classe IIIc per un importo globale non inferiore a 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè non inferiore a € 169.109,60;

b. aver espletato negli ultimi dieci anni (periodo dicembre 2003 – dicembre 2012), due servizi di ingegneria e architettura, relativi ai lavori, appartenenti alla classe IIIc per un importo totale non inferiore ad un valore pari 0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè non inferiore a € 33.821,92;
c. numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni degli ultimi cinque (marzo 2007 – marzo 2012) (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) almeno pari a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico (1 unità), cioè almeno pari a 2 unità (cioè almeno 2 in media per ogni anno del triennio).
2-REQUISITI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DELL'OPERA
- POSSESSO DI ATTESTAZIONE, RILASCIATA DA SOCIETÀ DI ATTESTAZIONE (SOA) DI CUI AL D.P.R. N. 34/2000 REGOLARMENTE AUTORIZZATA, IN CORSO DI VALIDITÀ, PER PRESTAZIONI DI COSTRUZIONE CON RIFERIMENTO ALLA SEGUENTE CATEGORIA PREVALENTE: OG11 "IMPIANTI TECNOLOGICI" – CLASSIFICA I (CHE SI ALLEGA IN COPIA)
OPPURE
-IN POSSESSO DEI REQUISITI PREVISTI DALL'ART. 90 DEL DPR 207/2010
3-REQUISITI RELATIVI ALLA GESTIONE DELL'OPERA
-Per l'ammissione alla gara è necessario aver effettuato servizi similari (o manutenzione, fornitura e installazione di impianti di elettrici di illuminazione) negli ultimi 5 anni (periodo dicembre 2007 – dicembre 2012) per un importo medio non inferiore al 5% del valore stimato del servizio richiesto, ovvero non inferiore ad € 23.646,18.
-Per l'ammissione alla gara è necessario aver effettuato negli ultimi 5 anni (periodo dicembre 2007 – dicembre 2012) almeno un servizio similare (o manutenzione, fornitura e installazione di impianti elettrici di illuminazione) per un importo almeno pari al 2% del valore stimato del servizio richiesto, ovvero pari almeno ad € 9.458,47.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati: *(se del caso)*
☐ L'appalto è riservato ai laboratori protetti
☐ L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi:

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile :

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: ○ sì ◉ no

Sezione IV : Procedura

IV.1) Tipo di procedura:

IV.1.1) Tipo di procedura:

◉ Aperta
○ Ristretta
○ Ristretta accelerata — Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

○ Procedura negoziata — Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) : ○ sì ○ no
(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)
○ Negoziata accelerata — Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

○ Dialogo competitivo

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: *(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)*
Numero previsto di operatori:
oppure
Numero minimo previsto: e *(se del caso)* numero massimo
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: *(procedura negoziata, dialogo competitivo)*
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare : ○ sì ○ no

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione *(contrassegnare le caselle pertinenti)*

○ Prezzo più basso

oppure

◉ Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

○ criteri indicati di seguito *(i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)*

◉ criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
5.		10.	

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica ○ sì ◉ no

(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: *(se del caso)*

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

○ sì ○ no

(in caso affermativo)

○ Avviso di preinformazione ○ Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GUUE: del: (gg/mm/aaaa)

☐ Altre pubblicazioni precedenti*(se del caso)*

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo: *(nel caso di dialogo competitivo)*

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 31/05/2013 Ora: 13:00

Documenti a pagamento ○ sì ◉ no
(in caso affermativo, indicare solo in cifre) Prezzo: Valuta:

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: 05/06/2013 Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: *(se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)*

Data:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

○ Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE
◉ Lingua o lingue ufficiali dell'UE:
IT
☐ Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

fino al: :

oppure
Durata in mesi : oppure in giorni : 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:
Data : 07/06/2013 (gg/mm/aaaa) Ora10:00
*(se del caso)*Luogo: c/o CET Piazza dell'Indipendenza, 16 Firenze
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte *(se del caso)* :
◉ sì ○ no
(in caso affermativo) Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:
il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente ovvero persone munite di specifica delega

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità: *(se del caso)*
Si tratta di un appalto periodico : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea : ○ sì ◉ no
(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.3) Informazioni complementari: *(se del caso)*
La documentazione del bando (domanda di partecipazione, scheda di rilevazione, disciplinare di gara, capitolato speciale di appalto, documentazione tecnica a corredo della gara, etc.) è disponibile sul sito www.consorzioenergiatoscana.it e sul sito www.usl7.toscana.it nelle pagine dedicate alle gare. il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere effettuato entro e non oltre la data del 24/05/2013. La documentazione da allegare all'offerta è dettagliatamente indicata nel disciplinare di gara

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale:
Indirizzo postale:
Città: Codice postale: Paese:
Telefono:
Posta elettronica: Fax:
Indirizzo internet: *(URL)*

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:
Indirizzo postale:
Città: Codice postale: Paese:
Telefono:
Posta elettronica: Fax:
Indirizzo internet: *(URL)*

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:
Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Telefono:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:
08/03/2013 *(gg/mm/aaaa)* - ID:2013-034036

Allegato A
Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Punti di contatto: Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Punti di contatto: Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione

Denominazione ufficiale: Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

Punti di contatto: Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica: Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista

Denominazione ufficiale

Carta d'identità nazionale (se noto):

Indirizzo postale:

Città

Codice postale

Paese

---------- (Utilizzare l'allegato A, sezione IV, nel numero di copie necessario) ----------

Allegato B
Informazioni sui lotti

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice Bando di gara per l'affidamento della gestione di servizi energetici per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso lo Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val D'Elsa.

Lotto n. : 1 **Denominazione :** Servizi energetici per la realizzazione, la gestione e la manutenzione di un impianto di trigenerazione a servizio dello Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa con finanziamento tramite terzi. Lotto 1. CIG: 49876524A2

1) Breve descrizione:
Il Lotto 1 prevede la realizzazione, la gestione e la manutenzione di un impianto di trigenerazione a servizio dello Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa con finanziamento tramite terzi;

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	**Vocabolario supplementare** *(se del caso)*
Oggetto principale	45251220	
Oggetti complementari	71314000	
	71300000	

3) Quantitativo o entità:

L'ammontare presunto complessivo dell'appalto, al netto di IVA e per l'intero arco della durata del servizio, del Lotto 1 è € 3.521.119,05 per il servizio energetico richiesto al punto 4.1 del Capitolato Speciale di Appalto;

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa: Valuta:

oppure

Valore: tra : e: Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: *(se del caso)*
Durata in mesi : 180 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure
inizio: (gg/mm/aaaa)
conclusione: (gg/mm/aaaa)

5) Ulteriori informazioni sui lotti:
Le forniture di energia elettrica e gas naturale resteranno a carico dell'Azienda USL 7 di Siena.

Allegato B
Informazioni sui lotti

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice Bando di gara per l'affidamento della gestione di servizi energetici per la realizzazione di interventi di incremento dell'efficienza energetica presso lo Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val D'Elsa.

Lotto n. : 2 **Denominazione :** Servizi energetici per la sostituzione e la manutenzione della lampade fluorescenti T8 per l'incremento dell'efficienza energetica dell'illuminazione interna dello Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa. Lotto 2. CIG: 4987654648

1) Breve descrizione:
Il Lotto 2 prevede la sostituzione e la manutenzione della lampade fluorescenti T8 per l'incremento dell'efficienza energetica dell'illuminazione interna dello Stabilimento Ospedaliero della Zona Alta Val d'Elsa.

2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	**Vocabolario supplementare** *(se del caso)*
Oggetto principale	31000000	
Oggetti complementari	71314000	
	71300000	

3) Quantitativo o entità:

L'ammontare presunto complessivo dell'appalto, al netto di IVA e per l'intero arco della durata del servizio, per il Lotto 2, è di € 472.923,60 per il servizio energetico richiesto al punto 4.2 del Capitolato Speciale di Appalto;

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa: Valuta:

oppure

Valore: tra : e: Valuta:

4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: *(se del caso)*
Durata in mesi : 120 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)
oppure
inizio: (gg/mm/aaaa)
conclusione: (gg/mm/aaaa)

5) Ulteriori informazioni sui lotti:

Allegato C1 – Appalti generici

Categorie di servizi di cui alla sezione II: Oggetto dell'appalto

Direttiva 2004/18/CE

Categoria n. [1]	**Oggetto**
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre [2], inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre [3] e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) Servizi assicurativi b)Servizi bancari e finanziari [4]
7	Servizi informatici e affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo [5]
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell’opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale [6] e affini
12	Servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all’urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi igienico-sanitari e simili
Categoria n. [7]	**Oggetto**
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d’acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale [8]
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all’istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi [9]
27	Altri servizi

1 Categorie di servizio ai sensi dell'articolo 20 dell'allegato II A della direttiva 2004/18/CE .
2 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.
3 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.
4 Esclusi i servizi finanziari relativi all’emissione, all’acquisto, alla vendita o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi forniti da banche centrali. Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all'acquisto o al noleggio, mediante qualunque mezzo finanziario, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i contratti finanziari conclusi contemporaneamente oppure prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

5 Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficia esclusivamente l'amministrazione aggiudicatrice per l'uso nell’esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione del servizio sia interamente retribuita dall'amministrazione aggiudicatrice.
6 Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.
7 Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 21 e dell'allegato II B della direttiva 2004/18/CE.
8 Esclusi i contratti di lavoro.
9 Ad esclusione dei contratti aventi per oggetto l'acquisto, lo sviluppo, la produzione o la coproduzione di programmi televisivi da parte di emittenti, e dei contratti concernenti il tempo di trasmissione.